



مجلس أصحاب الأعمال الليبيين
LIBYAN BUSINESSMEN COUNCIL



جهاز إدارة المدينة القديمة اطرابلس
Old Tripoli City Administration Board

محضر اتفاق

انه في يوم الثلاثاء الموافق 11/21 /2023م، وبمقر جهاز إدارة المدينة القديمة اطرابلس اتفق كل من:

- جهاز إدارة المدينة القديمة اطرابلس ويمثله السيد / م. محمود الهاشمي النعاس ويشار إليه في هذا المحضر
 - مجلس أصحاب الاعمال الليبيين ويمثله السيد / د. هشام علي الدالي ويشار إليه في هذا المحضر
- بصفته رئيس لجنة الإدارة.
بالطرف الأول
- بصفته المدير التنفيذي للمجلس
بالطرف الثاني

مَهَيِّدًا

في إطار رؤية جهاز إدارة المدينة القديمة اطرابلس، وسعيًا منه لتلبية متطلبات الحياة العصرية في بيئة مناسبة للاستثمار وجاذبة للسياحة المحلية والعالمية، مع الحفاظ على هوية المدينة القديمة وتراثها الحضاري من خلال تحقيق الأهداف الاستراتيجية والمرحلية للجهاز والتي من ضمنها تسويق المدينة القديمة محليا ودوليا كمقصد سياحي واستثماري، بالتعاون مع مؤسسات الدولة وأصحاب الأعمال المحليين والدوليين المتخصصين في مجال تسويق وتطوير المدينة القديمة من الناحية الاستثمارية والتسويقية والحفاظ على الصناعات التقليدية بالمدينة القديمة والعمل على إحيائها، ورغبة من مجلس أصحاب الأعمال الليبيين في التعاون مع الجهاز والمساهمة في تنفيذ مشاريع مشتركة في المدينة القديمة اطرابلس.

مادة (1)

تم الاتفاق بين الطرفين على ما يلي:-

- 1- يعتبر التمهيد السابق جزءاً لا يتجزأ من محضر الاتفاق .
- 2- التعاون في إنشاء المنتديات الثقافية والفنية، وتنظيم ورش العمل والمؤتمرات وحلقات النقاش حول المباني والمعالم، والمواقع والمزارات التاريخية للمدينة القديمة اطرابلس، لهدف إبراز الشخصية والهوية التاريخية لها، وتقديمها كواجهة سياحية لليبيا.
- 3- وضع الخطط والبرامج لشراء المباني القديمة، التي تحمل قيمة تاريخية داخل المدينة القديمة، لإعادة تأهيلها وترميمها بما يحافظ على قيمتها، وذلك وفقاً للاشتراطات الفنية المعتمدة.
- 4- التعاون في استكمال مشروع إعداد الخارطة الاستثمارية لجهاز إدارة المدينة القديمة، والتي تهدف لإنشاء بيئة استثمارية مستدامة للمدينة القديمة اطرابلس.
- 5- تشجيع ودعم الصناعات التقليدية والصيد البحري، والمحافظة على الموروث الثقافي والاجتماعي للمدينة القديمة اطرابلس، وذلك بوضع برامج تدريبية وتأهيلية للفئات المختلفة، وخلق فرص عمل بما يتماشى مع مؤهلاتهم.
- 6- إنشاء مجموعة من المشاريع الاستثمارية المشتركة كالفنادق الخدمية الصغيرة، والمقاهي، والمطاعم السياحية، ومحال تجارية لبيع المقتنيات الشعبية، لخلق فرص عمل لمختلف الفئات.
- 7- وضع برامج لاستخدام أحدث التقنيات والمساهمة والاستعانة بالجهات المختصة بالبرامج الإعلامية، التي تدعم الدعاية والترويج السياحي والثقافي.
- 8- اتخاذ المبادرات المشتركة للتعاون في مجال بناء القدرات الذاتية والكوادر البشرية المؤهلة بما يلبي حاجة العمل، في مجالات هذه الاتفاقية.

مادة (2)

تشكيل فريق عمل مشترك لدراسة المشروعات التي يتم الاتفاق عليها، ووضع الخطط والبرامج التنفيذية اللازمة، للأنشطة المشتركة والإطار الزمني والتكاليف المالية، وآلية تنفيذها، إما على سبيل الاستثمار المشترك أو دعم أصحاب الأعمال، لتولي هذه المشروعات ومتابعة تنفيذها، بما يحقق أهداف هذه الاتفاقية.

مادة (3)

تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ اعتباراً من تاريخ توقيعها، وتسري لمدة 3 سنوات، قابلة للتجديد، ويحق لأي من الطرفين إنهاء العمل بها بموجب إشعار مكتوب موجه للطرف الآخر.

مادة (4)

في حالة حدوث أي خلاف بشأن تفسير أو تنفيذ هذا المحضر سيتم حله من خلال النقاش الودي بين الطرفين.

حرر هذا المحضر من ثلاث نسخ.

د. هشام علي الدالي
عن مجلس أصحاب الأعمال الليبيين



م. محمود الهاشمي النعاس
عن جهاز إدارة المدينة القديمة اطرابلس

